

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze für PKW...		Zahl der Abstellplätze für Fahrräder
		Bei sehr gut vom ÖPNV erschlossenen Grundstücken	Bei sonstigen Grundstücken	
1	Wohngebäude und Wohnheime			
1.1	Ein- und Zweifamilienhäuser		2 Stpl. je WE	kein Nachweis erforderlich, bei Bedarf 1 bis 4 Abstpl. Je WE
1.2	Mehrfamilienhäuser mit WE bis 50 m ²		1 Stpl. je WE	1 Abstpl. je WE
1.3	Mehrfamilienhäuser mit WE ab 50 m ²		2 Stpl. je WE	1 Abstpl. je WE
1.4	Pflegeheime, Seniorenwohnheime, Wohnheime für Menschen mit Behinderungen		1 Stpl. je 6 Betten <i>davon 10% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 15 Betten, mind. 3 Abstpl. <i>davon 10% Besucheranteil</i>
2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen			
2.1	Büro- und Verwaltungsgebäude allgemein		1 Stpl. je 30 m ² Nutzungsfläche <i>davon 10% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je (40 m ²) Nutzungsfläche <i>davon 10% Besucheranteil</i>
2.2	Räume mit erheblichem Besucher/innenverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen o.ä.)		1 Stpl. je 25 m ² Nutzungsfläche, jedoch mindestens 3 Stpl. <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 30 m ² Nutzungsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3	Verkaufsstätten			
3.1	Verkaufsstätten bis 800 m ² Verkaufsfläche		1 Stpl. je 50 m ² Verkaufsfläche, jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 50 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3.2	Verkaufsstätten mit mehr als 800 m ² Verkaufsfläche		1 Stpl. je 20 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 60 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3.3	Verkaufsstätten mit großen Ausstellungsflächen (z.B. Autohäuser, Möbelhäuser, etc.)		1 Stpl. je 75 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 200 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze für PKW...		Zahl der Abstellplätze für Fahrräder
		Bei sehr gut vom ÖPNV erschlossenen Grundstücken	Bei sonstigen Grundstücken	
4	Versammlungsstätten außer Sportstätten, Kirchen			
4.1	Versammlungsstätten		1 Stpl. je 7 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. 40 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>
4.2	Kirchen und andere Räume, die der Religionsausübung dienen		1 Stpl. je 30 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 30 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>
5	Sportstätten			
5.1	Sportplätze		1 Stpl. je 250 m ² Sportfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze	1 Abstpl. je 250 m ² Sportfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 20 Besucherplätze
5.2	Spiel- und Sporthallen		1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze	1 Abstpl. je 50 m ² Hallenfläche, zusätzlich 1 Abstpl. je 20 Besucherplätze
5.3	Freibäder und Freiluftbäder		1 Stpl. je 300 m ² Grundstücksfläche	1 Abstpl. je 150 m ² Grundstücksfläche
5.4	Hallenbäder		1 Stpl. 10 Kleiderablagen, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze	1 Abstpl. 10 Kleiderablagen, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze
5.5	Reitanlagen		1 Stpl. je 4 Pferdeeinsteplätze	1 Abstpl. je 4 Pferdeeinsteplätze
5.6	Fitnesscenter		1 Stpl. je 20 m ² Sportfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 20 m ² Sportfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>
5.7	Tennisanlagen		1 Stpl. je Spielfeld, zusätzlich 1 Stpl. je 15 Besucherplätze	1 Abstpl. je Spielfeld, zusätzlich 1 Abstpl. je 20 Besucherplätze
6	Gaststätten, Vergnügungsstätten und Beherbergungsbetriebe			
6.1	Gaststätten		1 Stpl. je 10 m ² Gastraum <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 12 m ² Gastraum <i>davon 90% Besucheranteil</i>
6.2	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe		1 Stpl. je 4 Betten, <i>davon 75% Besucheranteil</i> für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1	1 Abstpl. je 15 Betten, mindestens 4 Abstpl., <i>davon 25% Besucheranteil</i> für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze für PKW...		Zahl der Abstellplätze für Fahrräder
		Bei sehr gut vom ÖPNV erschlossenen Grundstücken	Bei sonstigen Grundstücken	
7 Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Jugendförderung				
7.1	Kindergärten, Kindertagesstätten	Auf Antrag gesonderte Prüfung bei Vorlage eines Mobilitätskonzeptes	1 Stpl. je 10 Kinder, jedoch mindestens 2 Stpl. + zusätzlich 2 Stpl. Pro Gruppe	1 Abstpl. je 10 Kinder, jedoch mindestens 2 Abstpl. <i>davon 50% Besucheranteil</i>
7.2	Grundschulen	Auf Antrag gesonderte Prüfung bei Vorlage eines Mobilitätskonzeptes	1 Stpl. je 20 Schüler	2 Abstpl. pro Klasse <i>davon 10% Besucheranteil</i>
7.3	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen		1 Stpl. je 15 Schüler, zusätzlich 1 Stpl. je 10 Schüler über 18 Jahre sowie 20 Stellplätze für KRAD	1 Abstpl. je 2-3 Schüler <i>davon 10% Besucheranteil</i>
7.4	Sonstige Fortbildungseinrichtungen		1 Stpl. je 5 Teilnehmerplätze	1 Abstpl. je 5 Teilnehmerplätze <i>davon 20% Besucheranteil</i>
7.5	Jugendzentren		1 Stpl. je 200 m ² Nutzungsfläche	1 Abstpl. je 20 m ² Nutzungsfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>
8 Gewerbliche Anlagen				
8.1	Handwerks- und Industriebetriebe	Auf Antrag gesonderte Prüfung bei Vorlage eines Mobilitätskonzeptes	1 Stpl. je 50-70 m ² Nutzungsfläche oder je drei Beschäftigte* <i>davon 10-30 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 50-70 m ² Nutzungsfläche oder je drei Beschäftigte* <i>davon 10 % Besucheranteil</i>
8.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze		1 Stpl. je 75 m ² Nutzungsfläche oder je drei Beschäftigte 1 Stpl. <i>davon 10 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 100 m ² Nutzungsfläche und je drei Beschäftigte 1 Abstpl. <i>davon 10 % Besucheranteil</i>
8.3	Kraftfahrzeugwerkstätten		5 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	1 Abstpl. je 7 Wartungs- oder Reparaturstände, mindestens 3
8.4	Tankstellen		1 Stpl., mit Verkaufsstätte zusätzlich Stpl. nach 3.1	1 Abstpl., mit Verkaufsstätte zusätzlich Abstpl. nach 3.1
9 Verschiedenes				
9.1	Begräbnisstätten (z.B. Friedhöfe)		1 Stpl. je 1.000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 10 Stpl.	1 Abstpl. je 1500 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 4 Abstpl.
9.2	Sonnenstudios		1 Stpl. je 2 Sonnenbänke,	1 Abstpl. je 5 Sonnenbänke,

			jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>	jedoch mindestens 2 Abstpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>
9.3	Museen und Ausstellungsgebäude		1 Stpl. je 250 m ² Ausstellungsfläche <i>davon 80% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 150 m ² Ausstellungsfläche, mindestens 5 Abstpl. <i>davon 80% Besucheranteil</i>