

Landwirtschaftskammer NRW · Gartenstr. 11 · 50765 Köln

**Gemeinde Much**  
Gemeindeentwicklung und Bauen  
Hauptstraße 57  
53804 Much

**Kreisstelle**

- Rhein-Erft-Kreis
- Rhein-Kreis Neuss
- Rhein-Sieg-Kreis

Mail: rheinkreise@lwk.nrw.de  
Gartenstraße 11, 50765 Köln  
Tel.: 0221 5340-100, Fax -199  
www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt: Herr Tessmann  
Durchwahl: -103

Mail : moritz.tessmann@lwk.nrw.de

Planungen23\_Tessmann.docx

Köln 11.04.2025

Per Mail an: planungsamt@much.de

**Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 20 "PV-Müllerhof"**

**Hier: Offenlage gem. § 2 Abs. 2 BauGB und den §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Aufstellung des Bebauungsplanes stehen insofern weiterhin landwirtschaftliche / agrarstrukturelle Bedenken entgegen, weil landwirtschaftliche Fläche überplant wird. Jedoch handelt es sich um eine Konversationsfläche, so dass eine Planung an diesem Standort wesentlich verträglicher für den Außenbereich ist, als an einem anderen Standort.

Aus landwirtschaftlicher Sicht wird begrüßt, dass durch die Umwandlung in extensives Grünland unter der PV Modulen kein externer Ausgleich erforderlich ist. Es wird angeregt den Überschuss der ökologischen Werteinheiten auf ein Ökokonto einzuzahlen, damit diese für andere Vorhaben verwendet werden können.

Freundliche Grüße  
Im Auftrag

gez. Tessmann