

Landwirtschaftskammer NRW · Gartenstr. 11 · 50765 Köln

Gemeinde Much
Gemeindeentwicklung und Bauen
Hauptstraße 57
53804 Much

Kreisstelle

- Rhein-Erft-Kreis
- Rhein-Kreis Neuss
- Rhein-Sieg-Kreis

Mail: rheinkreise@lwk.nrw.de
Gartenstraße 11, 50765 Köln
Tel.: 0221 5340-100, Fax -199
www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt: Herr Tessmann
Durchwahl: -103

Mail : moritz.tessmann@lwk.nrw.de

Planungen23_Tessmann.docx

Köln 12.07.2024

Per Mail an: planungsamt@much.de

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 20 „PV-Müllerhof“
Hier: frühzeitige Beteiligung gem. der §§ 3 u. 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes stehen insofern landwirtschaftliche / agrarstrukturelle Bedenken entgegen, weil landwirtschaftliche Fläche überplant wird. Jedoch soll für die Freiflächen-Photovoltaikanlage ein ehemaliger Deponiestandort überplant werden, so dass die Planung an dieser Stelle deutlich verträglicher für die Agrarstruktur ist, als an einem anderen Standort.

Bezüglich der ggf. erforderlichen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen behalte ich mir ausdrücklich die Erhebung von Bedenken vor. Aus landwirtschaftlicher Sicht ist das Vorhaben bereits in sich ausgeglichen, da durch die Extensivierung des bestehenden Grünlands unter den PV-Modulen bzw. innerhalb des Schutzstreifen um die Anlage sogar Öko Punkte generiert werden. Wie unter 6.10. in der Begründung ausgeführt ist eine Beweidung der Fläche weiterhin möglich. Darüber hinaus muss die CO₂-Einsparung über die gesamte Laufzeit der PV-Anlage berücksichtigt und als Biotopwertäquivalent im Rahmen der Eingriffsbilanzierung angerechnet werden.

Freundliche Grüße
Im Auftrag

gez. Tessmann