

Müller, Kim

Von: Gnaudschun, Ellen <egnaudschun@wv-rsk.de>
Gesendet: Montag, 10. Juli 2023 10:28
An: Planungsamt
Cc: Oliver Thiele; Johannes Chittka
Betreff: WG: 21. Änderung des Flächennutzungsplans „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“ - Frühzeitige Beteiligung
Anlagen: Planskizze.JPG

Sehr geehrte Frau Kemmerling,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Ortslage Marienfeld liegt außerhalb der Verbandsgebietsgrenzen des Wasserverbandes Rhein-Sieg-Kreis, so dass von hier aus im o.g. Verfahren keine Betroffenheit besteht.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Ellen Gnaudschun

(Bürozeiten: Mo - Do)



Wasserverband Rhein-Sieg-Kreis
Kaiser-Wilhelm-Platz 1
53721 Siegburg

Tel: 02241-95817 16

Mobil: 0151 11310003

E-Mail: egnaudschun@wv-rsk.de

Von: Oliver Thiele <othiele@wv-rsk.de>
Gesendet: Montag, 10. Juli 2023 09:59
An: Johannes Chittka <JChittka@wv-rsk.de>
Cc: Gnaudschun, Ellen <egnaudschun@wv-rsk.de>
Betreff: WG: 21. Änderung des Flächennutzungsplans „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“ - Frühzeitige Beteiligung

Von: Planungsamt <Planungsamt@much.de>
Gesendet: Montag, 10. Juli 2023 09:38
An: Jutta Berthelmann Bezreg <jutta.berthelmann@bezreg-koeln.nrw.de>; 'toeb@rhein-sieg-kreis.de' <toeb@rhein-sieg-kreis.de>; LVR-Amt für Denkmalpflege <info.denkmalpflege@lvr.de>; LVR-Amt für Bodendenkmalpflege <bodendenkmalpflege@lvr.de>; 'Marius.roehr@lvr.de' <Marius.roehr@lvr.de>; Landesbetrieb Straßenbau NRW (Rhein-Berg) <plan3.as-k@strassen.nrw.de>; 'Detlef.althoff@lvr.de' <Detlef.althoff@lvr.de>; LWK NRW Rhein-Sieg-Kreis <rheinkreise@lwk.nrw.de>; Landwirtschaftsverband Kreisbauernschaft <siegburg@kb.rlv.de>; 'ute.nolden-seemann@wald-und-holz.nrw.de' <ute.nolden-seemann@wald-und-holz.nrw.de>; 'Ulrich.fesser@hwk-koeln.de' <Ulrich.fesser@hwk-koeln.de>; 'bornstaedt@bonn.ihk.de' <bornstaedt@bonn.ihk.de>; Info <Info@wv-rsk.de>; Aggerverband <bauleitplanung@aggerverband.de>; 'Guenther.holst@wahnbach.de' <Guenther.holst@wahnbach.de>; 'Vera.foerster@wahnbach.de' <Vera.foerster@wahnbach.de>;

'Andreas.venzke@wahnbach.de' <Andreas.venzke@wahnbach.de>; Westnetz Stellungnahmen <stellungnahmen@westnetz.de>; 'RZSiegSiegburgPosteingang@westnetz.de' <RZSiegSiegburgPosteingang@westnetz.de>; Rhenag <siegburg@rhenag.de>; Gemeindeverwaltung Nk-Seelscheid <planung@neunkirchen-seelscheid.de>; Woerner, Gabriele <Gabriele.Woerner@ruppichteroth.de>; Stadtverwaltung Overath <bauleitplanung@overath.de>; Gemeindeverwaltung Engelskirchen <michael.stockfisch@engelskirchen.de>; Gemeindeverwaltung Nümbrecht <Kerstin.Berscheid@nuembrecht.de>; RSVG <frank.wiedemann@rsvg.de>; 'michael.deurer@rsvg.de' <michael.deurer@rsvg.de>; VRS <info@vrsinfo.de>; Salaske, Christopher <Christopher.Salaske@much.de>; Siebert, Christof <christof.siebert@much.de>; 'Bonrath, Sandra' <Sandra.Bonrath@rhenag.de>; Mauermann, Stefan <Stefan.Mauermann@much.de>; 'L.krischer@wiehl.de' <L.krischer@wiehl.de>

Betreff: 21. Änderung des Flächennutzungsplans „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“ - Frühzeitige Beteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

Der Planungs- und Verkehrsausschuss des Rates der Gemeinde Much hat in seiner Sitzung am 15.06.2023 sowie der Rat der Gemeinde Much in seiner Sitzung am 20.06.2023 folgenden Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit mit dem Entwurf zur 21. Änderung des Flächennutzungsplans „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“ gefasst:

„Der Ausschuss billigt die vorgelegten Planunterlagen zur Aufstellung der 21. Änderung des Flächennutzungsplans „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“ und beauftragt die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung gem. §§ 2 ff. BauGB durchzuführen.“

Ziel der Änderung des Flächennutzungsplans ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 19.1 „Stockemssiefen – Auf dem Rübskamp“. Die Aufstellung erfolgt im Parallelverfahren gemäß § 8, Abs. 3 BauGB. Hierzu soll eine Fläche, die bisher als landwirtschaftliche Nutzfläche dargestellt ist, mit einer Darstellung als Wohnbaufläche versehen werden.

Der räumliche Geltungsbereich der beabsichtigten Änderung ist aus der beiliegenden Planskizze ersichtlich.

Ich bitte Ihrerseits um Stellungnahme bis zum **04.08.2023**. Sollte Ihnen eine Stellungnahme bis zu diesem Zeitpunkt nicht möglich sein, kann eine angemessene Verlängerung der Frist eingeräumt werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand in der Zeit vom 10.07.2023 bis zum 04.08.2023 statt.

Die Planunterlagen können Sie unter folgendem Link einsehen:

<https://www.much.de/zukunft/bauleitplanungen>

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kathrin Kemmerling
Gemeindeverwaltung Much
Fachbereich 3 – Gemeindeentwicklung und Bauen



Hauptstraße 57 • 53804 Much
Tel.: 02245 68-32 • Fax: 02245 6810-32



Der Inhalt dieser E-Mail ist ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser E-Mail oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser E-Mail unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der E-Mail in Verbindung zu setzen.

Bei Abwesenheit des Adressaten, an den Sie eine E-Mail gerichtet haben, kann diese automatisch an dessen Vertreter weitergeleitet werden. Wir möchten Sie außerdem darauf hinweisen, dass die Kommunikation per E-Mail ohne Authentifizierung und Verschlüsselung unsicher ist, da für unberechtigte Dritte grundsätzlich die Möglichkeit der Kenntnisnahme und Manipulation besteht. Wir übernehmen deshalb keine Verantwortung für den Inhalt dieser Nachricht, da eine Manipulation nicht ausgeschlossen werden kann. Obwohl wir alle angemessenen Vorkehrungen getroffen haben, um sicherzustellen, dass Anlagen dieser E-Mail Virusgeprüft sind, empfehlen wir dennoch, anhängende Dateien vor dem Öffnen durch Ihr eigenes Virus-Programm zu prüfen, da wir keinerlei Haftung für Schäden übernehmen, die infolge etwaiger Software-Viren entstehen könnten.